



Presse-Information

Amt für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Laurenzplatz 4, 50667 Köln
Redaktionsbüro 0221/221-26456

Gregor Timmer (gt) 0221/221-26487
Jürgen Müllenberg (jm) 0221/221-26488
Stefan Palm (pal) 0221/221-22144
Inge Schürmann (is) 0221/221-26489
Nicole Trum (nit) 0221/221-26785
N.N. 0221/221-25399

Telefax 0221/221-26486
E-Mail presseamt@stadt-koeln.de
Internet www.stadt-koeln.de/presse

25.11.2013 - 1585

Wohnungsbau an der Von-Quadt-Straße in Köln-Dellbrück Städtebauliches Planungskonzept wird am 5. Dezember 2013 öffentlich vorgestellt

An der Von-Quadt-Straße in Köln-Dellbrück soll ein neues Baugebiet für Wohnungen und eine Kindertagesstätte entstehen. Eine Immobilienentwicklungsgesellschaft hat für ein Areal zwischen Von-Quadt-Straße und Wiesenstraße (Grundstück der ehemaligen belgischen Schule) sowie weitere direkt angrenzende Wiesenflächen entlang des Kemperbachs ein städtebauliches Planungskonzept erstellt.

Die zuvor gemeinsam mit dem Stadtplanungsamt formulierten Entwicklungsziele für das Gebiet sehen die Realisierung von Geschosswohnungen sowie Doppel- und Reihenhäusern vor. Nach dem nun erstellten Konzept sind direkt an der Von-Quadt-Straße sechs Mehrfamilienhäuser mit rund 41 Wohneinheiten, sowie im rückwärtigen Grundstücksbereich etwa 16 Einfamilienhäuser und eine Kindertagesstätte vorgesehen. Die Erschließung soll über eine verkehrsberuhigte Stichstraße von der Von-Quadt-Straße aus erfolgen. Die Planung für die Nutzung der Grundstücke sieht einen Abstand von bis zu 25 Metern zum im Wiesenbereich verlaufenden Kemperbach vor. Der bestehende Kinderspielplatz und der Bolzplatz an der Wiesenstraße bleiben erhalten.

Das städtebauliche Planungskonzept wird am **Donnerstag, 5. Dezember 2013, um 18 Uhr** in der Aula der städtischen Gemeinschaftsgrundschule Dellbrücker Hauptstraße 16-18, 51069 Köln-Dellbrück, öffentlich vorgestellt. Alle Bürgerinnen und Bürger sind herzlich eingeladen, sich dort zu informieren und mit den Planern und Vertretern der Verwaltung über das Planungskonzept zu diskutieren.

Telefonische Auskünfte gibt das Stadtplanungsamt zu den üblichen Bürozeiten unter der Rufnummer 0221 / 221-30146. Schriftliche Stellungnahmen können bis spätestens zum 12. Dezember 2013 an den Bezirksbürgermeister des Stadtbezirks, Norbert Fuchs, Wiener Platz 2a, 51065 Köln, gerichtet werden; per E-Mail an die Adresse norbert.fuchs@stadt-koeln.de.

Hinweis an die Redaktionen:

Wir bitten Sie um Ankündigung des Termins am 5. Dezember 2013, 18 Uhr. Zur Berichterstattung laden wir Sie herzlich ein.

-jm-